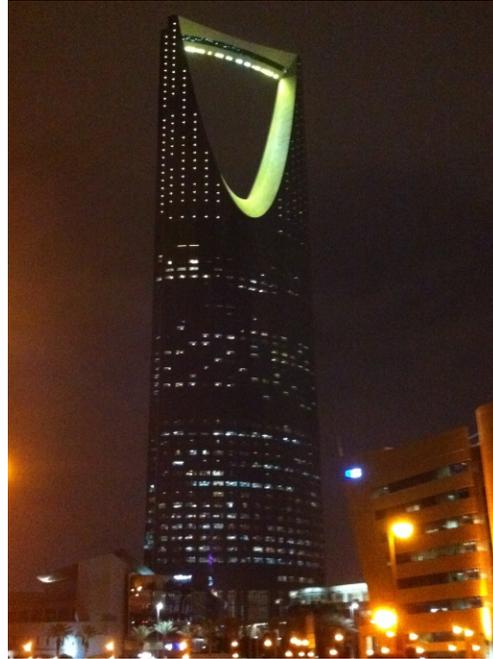




**Hispania
& Saudi
group**

Devolvemos la ilusión a la empresa española



Somos la única plataforma de contratación directa, entre empresas españolas y propietarios de proyectos sauditas.



مؤسسة أفلاج نجد

للمقاولات

س.ت : ١٠١٠٣٣٦١٨٦

Aflaj Najd Establishment

Hispania & Saudi Group

Commercial offices **Barcelona & Riyadh**



Hispania
& **Saudi**
group



Por que escoger Arabia Saudita para internacionalizar nuestra empresa

Estabilidad macroeconómica:

La economía de Arabia Saudita es sólida y estable. Incluso la última crisis económica no tuvo un impacto negativo en la economía del país. La situación financiera de Arabia Saudita es sólida, el entorno empresarial saludable y ofrece menores tasas de interés que los demás países de la región, factor que propició que muchas empresas extranjeras orientaran sus inversiones a este mercado.

La economía saudita ha sorprendido a muchos con su crecimiento a nivel mundial. No sólo en el sector petrolero, sino también en sectores industriales que han contribuido significativamente en la aceleración de las tasas de crecimiento.

El notorio crecimiento del PBI y la estabilidad macroeconómica en Arabia Saudita, ayudan a fomentar la confianza en la implantación de empresas europeas.

Por otra parte, el país brinda un importante acceso al crédito para los agentes privados y destina grandes sumas del gasto público en obras de infraestructura y proyectos de desarrollo que proporcionan una base sólida para las oportunidades económicas.

La fuerte demanda interna en Arabia Saudita es otro factor significativo a tener en cuenta al momento de evaluar la posibilidad de hacer negocios en este país.

Arabia Saudita sigue siendo un destino de inversión favorito para las empresas globales en todas las industrias intensivas, en especial en el sector energético. Sin embargo, la economía de Arabia Saudita no sólo proporciona una ventaja competitiva en el sector de la energía sino que también ofrece un ambiente de negocios de clase mundial para ayudar a las empresas nuevas a explorar diversas oportunidades económicas lucrativas en todo su territorio. Arabia Saudita figura en el 9º lugar del ranking mundial, como un país seguro, estable y con fuertes beneficios para el inversor extranjero.

Una nueva tendencia es que Arabia Saudita se centra en proyectos que agregan tecnología y transferencia de conocimientos. Con el fin de disminuir su dependencia del sector petrolero, Arabia Saudita busca atraer inversores extranjeros para reducir la participación del gobierno en su sector económico y diversificar su industria. Dentro de la Comunidad de países del Golfo, Arabia Saudita figura como el país más importante y atrayente para las inversiones extranjeras.



مؤسسة أفلاج نجد

للمقاولات

س.ت: ١٠١٠٣٣٦١٨٦

مؤسسة أفلاج نجد للتجارة والمقاولات



Las principales iniciativas implementadas hasta la fecha por sectores han sido:

- Telecomunicaciones: ese año el gobierno rompió el monopolio de telefonía móvil que tenía la compañía Saudi Telecom, de la que poseía un 70%, y vendió una segunda licencia a Etihad Etisalat (comercializada como Mobile). En el 2007 se ha entregado una tercera licencia de telefonía móvil a la compañía Zain por valor de 6.100 millones de dólares. En 2007 se ha roto el monopolio de líneas fijas, entregando una segunda licencia a Bahrain Telecom.
- Ingeniería y construcción: Este sector es el de mayor potencial para las empresas, debido a la gran cantidad de construcciones que se están realizando en el Reino en los últimos años con perspectivas a corto y medio plazo, ya que la subida del precio del petróleo en los dos últimos años está incrementando el número de proyectos de infraestructuras dentro del país.
- Agua y electricidad: El Ministerio de Agua y Electricidad ha lanzado una iniciativa para construir plantas de desalinización de agua y de producción de energía.

La noción de riesgo político es un elemento clave para el inversor, en particular en aquellos sectores que requieren la realización de importantes inversiones. Por ello diversos países han establecido con Arabia Saudita negociaciones para un Acuerdo para la Promoción y Protección Recíproca de Inversiones garantizando:

- Un trato justo y equitativo y plena protección y seguridad a la inversión.
- El mismo tratamiento que a las inversiones nacionales (tratamiento nacional) y que el dispensado a las procedentes de un tercer país que goce de un trato más favorable (clausula de "nación más favorecida").
- Obligación del pago de indemnización, pronta, adecuada y a precio de mercado en caso de medidas expropiatorias, incluidas las medidas de expropiación indirecta.
- Derecho a la libre transferencia de las rentas obtenidas y de otros pagos relacionados con la inversión.
- Recurso al arbitraje internacional por parte del inversor para resolver las posibles controversias con el estado receptor de la inversión.





Importancia económica del país en la región:

En términos del PIB, Arabia Saudita representa la primera economía de los países del golfo con 935.1 billones de riales sauditas en el año 2011, con un crecimiento del 6.8%. Respecto a la cifra de comercio exterior,

Arabia Saudita ocupa el primer puesto, dentro de los países del Consejo de Cooperación del Golfo debido al volumen que alcanza la exportación de petróleo es de (9.3 millones de barriles diarios) durante el año 2011.

La exportación de petróleo crudo y refinado, alcanzó los 1.351.6 billones de riales sauditas en precios FOB.

Perspectivas de desarrollo económico:

Se espera un fuerte crecimiento de la economía para los próximos años impulsado por las condiciones favorables locales y de la región y soportado por los altos precios del petróleo. Este crecimiento económico fue de alrededor del 4,3% en el 2011.

El sector privado no vinculado al petróleo en el año 2011, se observó un crecimiento de 162.6 billones de riales sauditas en precios FOB.

Oportunidades de negocios:

El sector de ingeniería y construcción tiene gran potencial tanto por el volumen de las adjudicaciones como por las perspectivas, ya que los ingresos del petróleo están generando un gran número de proyectos de infraestructura (gas, telecomunicaciones, electricidad, tratamiento de aguas, ferrocarriles e industria petroquímica, viviendas, hospitales, etc.).

Las autoridades sauditas marcan como objetivo preferente para captar capital extranjero en los siguientes sectores:

- Transporte: red de carreteras, proyectos ferroviarios y aeroportuarios; transporte marítimo; transporte de hidrocarburos; zonas económicas especiales y logística.
- Energía: petróleo y gas; plantas petroquímicas; plantas de generación de energía y desalinización de agua; industrias de metal y fundiciones.
- Tecnología de la información, telecomunicaciones y multimedia.
- Conocimiento: educación, ciencias de la vida y atención sanitaria.





Hispania
& **Saudi**
group



Sectores de negocio en Arabia Saudí con Hispania Saudi Group

Instalaciones

Actualmente, los contratos en instalaciones de viviendas y construcción gubernamental, están siendo comercializados sin materiales. Acceso a firma con propietarios en la plataforma Saudi Construction Projects.

Construcción

Viviendas, centros comerciales, hospitales y ambulatorios, universidades y hoteles son los proyectos que los propietarios nos pueden adjudicar de forma directa en la plataforma Saudi Construction Projects.

Infraestructuras

Carreteras, canalizaciones, ferrocarril y metro, zonas ajardinadas son proyectos que disponemos de forma mensual. Es uno de los sectores que mas empresas foráneas son necesarias para su ejecución.

Energía Eléctrica

Lineas de alta y muy alta tensión, subestaciones, plantas de ciclo combinado y alumbrado público. En este sector disponemos de contratación pública y privada con participaciones en la venta de la energía.

Energías renovables

La energía solar va a implantarse en todo el país, gracias a los planes y subvenciones del gobierno en el 2013. Ya existen proyectos para contratar en energía eólica con 2 países G.C.C. El resto de renovables, se están implantando poco a poco y de forma aislada.

Tratamiento de Agua

Las planta desaladoras, son la opción mas conocida en Arabia Saudí respecto al tratamiento del agua y con nuestro grupo puede acceder también a la contratación de su primera planta.

Petroquímica

Con el acceso a proyectos de Aramco y Sabic de forma rápida, tendremos acceso en pocos meses a contratar servicios a la petroquímica, tanto como contratadores directos, como en bolsas de subcontratación.

Otros Sectores

Con nuestro socio árabe y el equipo comercial a su disposición, realmente sabemos como implantar a su empresa en el mercado saudí. Déjenos estudiar su caso y proponerle como hacerlo.



مؤسسة أفلاج نجد

للمقاولات

س.ت : ١٠١٠٣٣٦١٨٦



Hispania
& **Saudi**
group



Colaboradores en nuestra plataforma de contratación directa

El mercado saudí es realmente complejo y solamente se tiene acceso a él a través de las relaciones personales, con familias reconocidas en el país saudí y a través de sus miembros y amistades más cercanas.

A través de estas relaciones personales, es cuando se puede acceder realmente donde nos propongamos.

En nuestro equipo, contamos con una relación de propietarios de proyectos en cada sector que nos dan acceso a la contratación directa con el Gobierno saudí o con grandes holdings privados.

En el caso que el partner árabe, sea de primer orden, va a ser la clave para entrar al país de la forma que más nos interese a corto-medio y largo plazo.

Aflaj Nadj conjuntamente con la empresa española va a poder acceder y registrarse rápidamente en Aramco, Sabic o Bin Ladin y paralelamente podrá empezar a trabajar para otras empresas locales y tener siempre acceso a los proyectos públicos o privados.

Disponemos de un equipo comercial con más de 10 años de experiencia en el país, que le ayudarán en cualquier gestión, para que Usted solo tenga que preocuparse de la ejecución de su proyecto.

Va a ser su empresa la que escogerá el camino que quiere y a donde puede llegar.

Nuestros colaboradores, equipo comercial y socio árabe, se encargarán de hacerlo posible.



مؤسسة أفلاج نجد

للمقاولات

س.ت: ١٠١٠٣٣٦١٨٦

Aflaj Najd Establishment

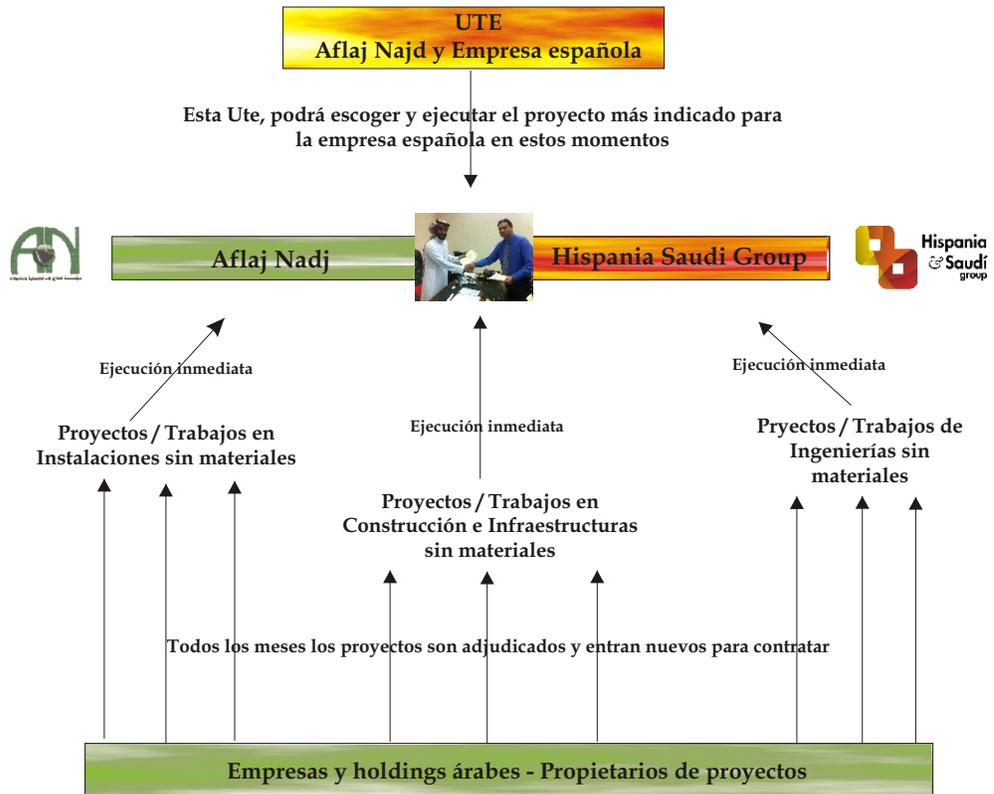
Hispania & Saudi Group

Commercial offices **Barcelona & Riyadh**



Hispania
 & **Saudi**
 group

& Ejemplo práctico hasta la firma de un primer proyecto.



Este esquema responde fielmente a nuestro sistema de trabajo mes a mes, con cada una de las empresas españolas que están viajando con nosotros desde 2012.

De forma individualizada, analizamos las posibilidades de la empresa española y ya en su primera visita a Arabia, va a poder ver sus proyectos más adecuados para empezar a trabajar en el país saudí.

Podemos internacionalizar su empresa, de forma rápida, económica y 100% eficaz.



مؤسسة افلاج نجد

للمقاولات

س.ت : ١٠١٠٣٣٦١٨٦



Hispania
& **Saudi**
group



Productos que comercializamos actualmente .

Saudi construction projects

Esta plataforma nos permite llevarle desde su oficina en España hasta el despacho de los contratadores y propietarios de proyectos en Arabia Saudí.

Su empresa podrá escoger su primer proyecto, dependiendo de su capacidad y volumen de negocio.

Todas las partes implicadas trabajarán a éxito conjuntamente con su empresa

Petrochemical Services

Con Hispania Saudi Group tendrá acceso a Aramco y Sabic de forma rápida y con las certificaciones necesarias para empezar a trabajar en sus especialidades.

Paralelamente tendrá acceso a contratar inmediatamente con otras empresas locales de su sector y a medio plazo podrá llegar al objetivo que desee.

Internacionalización a medida en Arabia Saudí

Trasladamos su fábrica, implantamos su red de distribución o simplemente le indicaremos los pasos a dar en Arabia para conseguir el objetivo que se propone, siempre de la mano de socios locales de primer orden y adecuados al objetivo marcado.

En Arabia Saudí todo es posible y nosotros sabemos como hacerlo.

Grandes Cuentas

Somos un grupo de profesionales muy preparados y con acceso a grandes contratos.

Conózcanos y Usted mismo podrá ver y tocar las múltiples posibilidades de negocio que dispone con nosotros.

A partir de ese momento, su empresa determinará como y de que manera quiere implantarse en GCC a corto-medio y largo plazo, con resultados y beneficios desde el principio.



مؤسسة أفلاج نجد

للمقاولات

س.ت : ١٠١٠٣٣٦١٨٦



Hispania
& **Saudi**
group



Solo trabajamos a éxito

A su empresa, le llegan diariamente posibilidades de negocio en países africanos, sur-americanos o centro-europeos.

La realidad es que la internacionalización que todos deseamos para nuestra empresa, debería ser enlazando proyectos durante los próximos 10 años y no solamente captar el primer negocio y después ya se verá.

Con Hispania Saudi Group tiene acceso a una de las zonas mas ricas del mundo, G.C.C (Goulf Council of Countries) y a Arabia Saudí como país de mayor peso en contratación de todo el golfo pérsico (Arabia Saudi contracting 60%, resto de países GCC 40%).

Nuestro objetivo inicial con su empresa es simplemente que nos conozcan, que puedan entender Ustedes mismos el funcionamiento de este país y como puede su empresa encontrar su espacio de negocio de forma rápida-sencilla y económica.

Desde el inicio de nuestra relación comercial podrá observar que nuestro sistema de trabajo es muy directo y puramente comercial. Le llevaremos directamente al contratador o a la fuente del negocio, para que su empresa pueda determinar ya en su primer viaje con nosotros, como empezar a trabajar en el país saudí.

A partir de entonces y siempre con el primer proyecto-trabajo a desarrollar, plantearemos los pasos que se deben dar para la contratación o ejecución del mismo.

Su empresa decidirá como proceder a partir de ese momento.

Usted mismo podrá entonces entender que su internacionalización está en marcha y con éxito para los próximos 10-15 años.

Tanto el socio árabe, como nuestro equipo comercial, como los propietarios y adjudicadores de proyectos y trabajos, se implicarán con su empresa en comisiones de resultados y beneficios sobre éxito.

En un país que registra tasas de crecimiento del 7% anual, la necesidad de empresas foráneas es vital para el desarrollo del país y así lo entiende el Gobierno de Arabia Saudí, lanzando continuamente ayudas y subvenciones locales al desarrollo conjunto.

Ahora depende de Usted, el aprovechar este crecimiento e implantar su empresa en Arabia con Hispania Saudi Group.



مؤسسة أفلاج نجد

للمقاولات

س.ت: ١٠١٠٣٣٦١٨٦



Hispania
& **Saudi**
group

& Nuestra filosofía de trabajo.

Nuestro grupo, no le propone explorar posibilidades, entrevistarse con ministros del Gobierno saudí, ni conocer turísticamente el país en ninguna de las acciones que llevamos a cabo. Solo y simplemente le proponemos que nos conozca y puede contemplar Usted mismo, la posibilidad de ejecutar su primer proyecto en pocos meses.

Todas las partes implicadas dependen de su éxito para rentabilizar en forma de comisiones o beneficios las acciones y tiempo invertido en su empresa.

Si lo desea, podrá contratar servicios añadidos con nuestro equipo comercial, para conseguir sus objetivos sin presencia inicial de sus técnicos en Riyadh.

Queremos que conozcan con nosotros Arabia Saudí y Usted mismo decidirá como continuar.

& Donde estamos

Riyadh

Oficinas comerciales y técnicas del grupo en Riyadh.

Socio árabe de Hispania Saudi Group. Abdullah A.A. Aflaj Nadj
Dir. Comercial. Mohammed Wali
Conseguidor y acompañante de empresa. Siraj Ahmed

riyadh@hispaniasaudigroup.com

Barcelona

Oficina Comercial en Ciutat de la Justícia. Hospitalet del Llobregat (Barcelona)
Avda. Del Carrilet, 3, Edificio D, Planta 2a. 93.297.34.52

Socio español en Hispania Saudi Group. Carlos Gómez
Agente para empresas en Centro Europa. Romana Dokoupilova.
Agente para empresas en Sur-américa. Sergi Vallés.
Agentes comerciales en España.
Alberto Fernández, Jacint Lluch, Salvador Abril.

Barcelona@hispaniasaudigroup.com



مؤسسة أفلاج نجد

للمقاولات

س.ت: ١٠١٠٣٣٦١٨٦



Hispania
& **Saudi**
group



Nuestro socio árabe le invita a conocer su empresa en Riyadh.

Aflaj Nadj, the company specialized in direct contracting between Europe and GCC (Gulf Cooperation Council), invites you to learn about vast possibilities to work on various and different projects available in Saudi Arabia.

Our group, located in Saudi Arabia, has a direct access to companies and projects' owners already before projects get out in public tender in following sectors:

Infrastructure,
Construction,
Renewable energy,
Water treatment,
Petrochemical services;

As to European companies, we have reached an important deal with a Spanish Company "Hispania & Saudi Group", whose office are located in Barcelona.

If you are interested in expanding your company and obtaining continuous contracting, please contact our partner in Spain. We realize trips to Saudi Arabia every month with the objective of meeting a possible Arab partners and find out more details about available projects.

Saudi Arabia is the only country of GCC with the annual growth above 7% per year and the government has already reserved all necessary funds to maintain the same growth during next 10 years.

Definitively, we offer you the expansion of your company in the safe way, without initial investment and in the short term (in only 4 months you can be executing with us your first project in Saudi Arabia).

We invite you to know our complete team, which is prepared to create for you all necessary coverage in Saudi Arabia so you will not have to worry about anything else, just in the development of your project.

We would be very delighted if you considered Saudi Arabia as the country most proper to develop your business activities and Aflaj Nadj as the most suitable local partner.

I am waiting to know you in person in order to convey to you all the necessity of know-how, that European companies as yours possess, we have in Saudi Arabia.

My best regards,

Abdullah A. A

Owner of Aflaj Nadj and Saudi partner in Hispania & Saudi Group



مؤسسة أفلاج نجد

للمقاولات

س.ت: ١٠١٠٣٦١٨٦

Aflaj Nadj Establishment

Hispania & Saudi Group

Commercial offices **Barcelona & Riyadh**



Devolvemos la ilusión a la empresa española

Plataforma de contratación directa entre España y Arabia Saudita



مؤسسة افلاج نجد

للمقاولات

س.ت : ١٠١٠٣٣٦١٨٦



Saudi Construction Projects **2.0** Platform

Proyectos y trabajos en Construcción-Instalaciones-Infraestructuras-Ingeniería de ejecución inmediata, sin materiales entre 1 y 70 mill de euros

Proyectos de ejecución inmediata en 2-3 meses

Ejecución de proyectos sin materiales

Todos los meses disponemos de proyectos nuevos con Aflaj Najd

